

ДОГОВОР
купли-продажи имущества по результатам торгов

г. Москва

_____ 2016г.

ООО «Ямалстройгаздобыча» в лице конкурсного управляющего Зайцева Александра Николаевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г.Москвы по делу № А40-65282/14 от 17.07.2015г., и Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества и имущественных прав (дебиторской задолженности) ООО «Ямалстройгаздобыча» (протокол №3 от 18.04.2016г), именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст.ст. 139-140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», протоколом № _____ от _____ 201_г. о результатах открытых торгов по продаже имущества ООО «Ямалстройгаздобыча», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец продает, а Покупатель принимает следующее имущество ООО «Ямалстройгаздобыча»:

1.2. Покупатель по настоящему Договору был определен в результате проведения электронных открытых торгов, подтверждением чего является Протокол № _____ от _____ 201_г. о результатах открытых торгов по продаже имущества ООО «Ямалстройгаздобыча».

2. Права и обязанности сторон.**2.1. Права и обязанности Продавца:**

2.1.1. Продавец обязан передать Покупателю имущество, указанное в п. 1.1 Договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2. Права и обязанности Покупателя:

2.2.1. Покупатель обязуется оплатить и принять имущество в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.2. Покупатель обязуется в течение 15 календарных дней после подписания акта приема-передачи уведомить в письменной форме Должника о состоявшейся передаче имущества по настоящему Договору.

3. Стоимость имущества и порядок оплаты

3.1. Установленная по результатам торгов стоимость имущества составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, внесенный Покупателем на расчетный счет организатора торгов, засчитывается в счет оплаты стоимости имущества по настоящему Договору.

3.3. Покупатель полностью оплачивает приобретаемое имущество в срок не позднее 30 дней с даты подписания договора купли-продажи.

4. Порядок передачи имущество

4.1. Передача имущества Покупателю осуществляется в течение пяти дней после полной оплаты по акту приема-передачи, подписанному Сторонами.

4.2. Обязательство Продавца по передаче имущества Покупателю считается исполненным с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

5. Прочие положения.

5.1. Настоящий договор вступает в силу в день его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных настоящим договором, или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем договоре.

Продавец _____

Покупатель _____

- 5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору являются действительными и обязательными для исполнения Сторонами, только если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами настоящего Договора.
- 5.3. Настоящий договор регулируется Законодательством Российской Федерации.
- 5.4. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.5. Все возможные споры и разногласия по настоящему договору будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора и разногласия путем переговоров, такой спор или разногласие будет передаваться на разрешение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах (по одному для каждой из Сторон), составленных в письменной форме в виде единого документа и имеющих равную юридическую силу.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Продавец:

ООО «Ямалстройгаздобыча»
117513 Москва, ул. Островитянова, д.6, пом. XXV
ИНН 7728732281 КПП 772801001
расчетный счет № 40702810000270000675
Банк получателя: ПАО «Запсибкомбанк»
Московский филиал
кор. счет 30101810645250000759 БИК 044525759

Покупатель:

Конкурсный управляющий

_____/Зайцев А.Н.

_____/

АКТ
приема-передачи имущества

г. Москва

_____ 2016г.

ООО «Ямалстройгаздобыча» в лице конкурсного управляющего Зайцева Александра Николаевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г.Москвы по делу № А40-65282/14 от 17.07.2015г., и Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества и имущественных прав (дебиторской задолженности) ООО «Ямалстройгаздобыча» (протокол №3 от 18.04.2016г), именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст.ст. 139-140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», протоколом № _____ от _____ 201_г. о результатах открытых торгов по продаже имущества ООО «Ямалстройгаздобыча», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение требований пунктов 4.1-4.2 Договора купли-продажи имущества по результатам торгов Продавец передает, а Покупатель принимает следующее имущество:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
2. В соответствии с п. 4.2. Договора купли-продажи имущества по результатам торгов с момента подписания настоящего Акта обязательство Продавца по передаче имущества Покупателю считается исполненным.

Продавец:

ООО «Ямалстройгаздобыча»
117513 Москва, ул. Островитянова, д.6, пом. XXV
ИНН 7728732281 КПП 772801001
расчетный счет № 40702810000270000675
Банк получателя: ПАО «Запсибкомбанк» Московский филиал
кор. счет 30101810645250000759
БИК 044525759

Покупатель:

Конкурсный управляющий

_____/Зайцев А.Н.

_____/

Продавец _____

Покупатель _____